

# Relatório de Trabalho

## Comissão de Aquisição de Sede

Portaria nº 08/2021 – Apufsc-Sindical

Composição: Camilo Buss Araújo, Gabriela Kaiana Ferreira

Lino Fernando Bragança Peres, Raul Valentim da Silva

Viviane M. Heberle

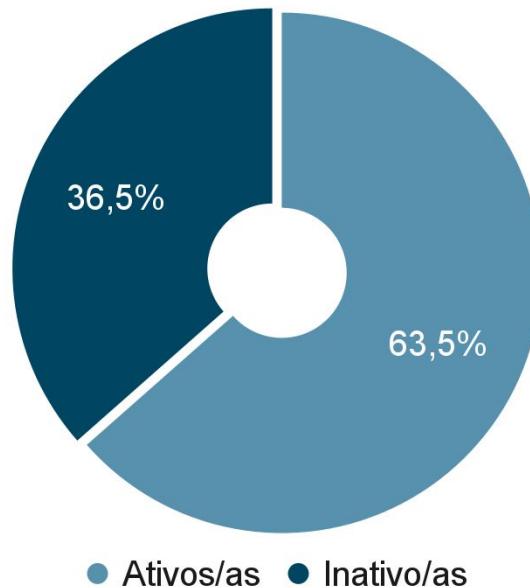
Colaboração: José Francisco Fletes

# Objetivos e instrumento da enquete

- Acolher a opinião dos/das docentes com relação à aquisição/manutenção de uma sede/centro de integração e/ou à aquisição de uma sede social pela APUFSC e contribuir para embasar futuras decisões sobre um centro/sede de integração e/ou por uma sede social.
- Período de 07/06 a 07/07/2022
- Natureza sociodemográfica (A)
- Centro de integração (B)
- Sede social ©
- 274 respostas
- Análises permitem delinear um cenário com relação ao que os/as professores/as sindicalizados/as, ativos/as e aposentados/as pensam e desejam sobre um centro de integração e uma sede de lazer.

## A) Natureza sociodemográfica: o/a servidor/a

**Gráfico 1 - Grupo de servidores/as respondentes: ativos/as e inativos/as**

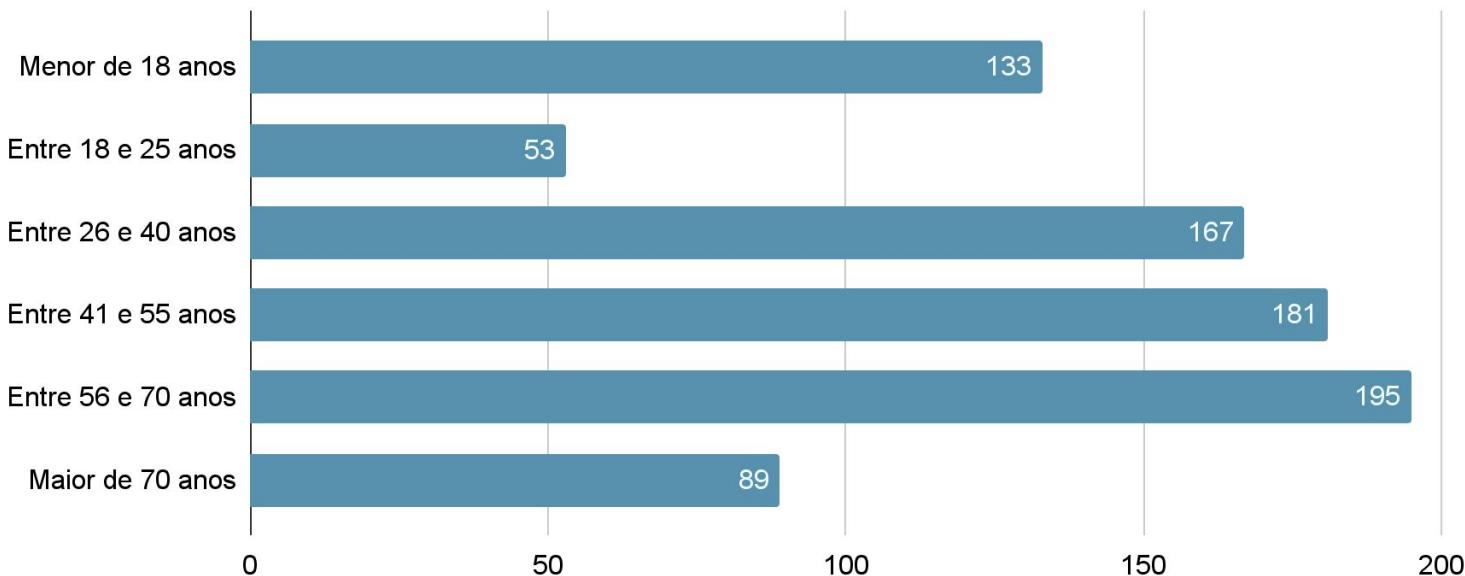


**Tabela 1 - Grupo de servidores/as respondentes por centro de ensino ou campi**

Centro de Ensino/Campi	Frequência	Percentual
ARA	7	2,55%
BLU	1	0,36%
CUR	4	1,46%
JOI	5	1,82%
CCA	6	2,19%
CCB	22	8,03%
CCE	28	10,22%
CCJ	3	1,09%
CCS	28	10,22%
CDS	6	2,19%
CED	40	14,60%
CFH	27	9,85%
CFM	33	12,04%
CSE	18	6,57%
CTC	44	16,06%
OUTRO (IF)	2	0,73%
<b>TOTAL</b>	<b>274</b>	<b>100,00%</b>

## A) Natureza sociodemográfica: o/a servidor/a

**Gráfico 2 - Distribuição de faixa etária do núcleo familiar dos/das servidores/as respondentes**

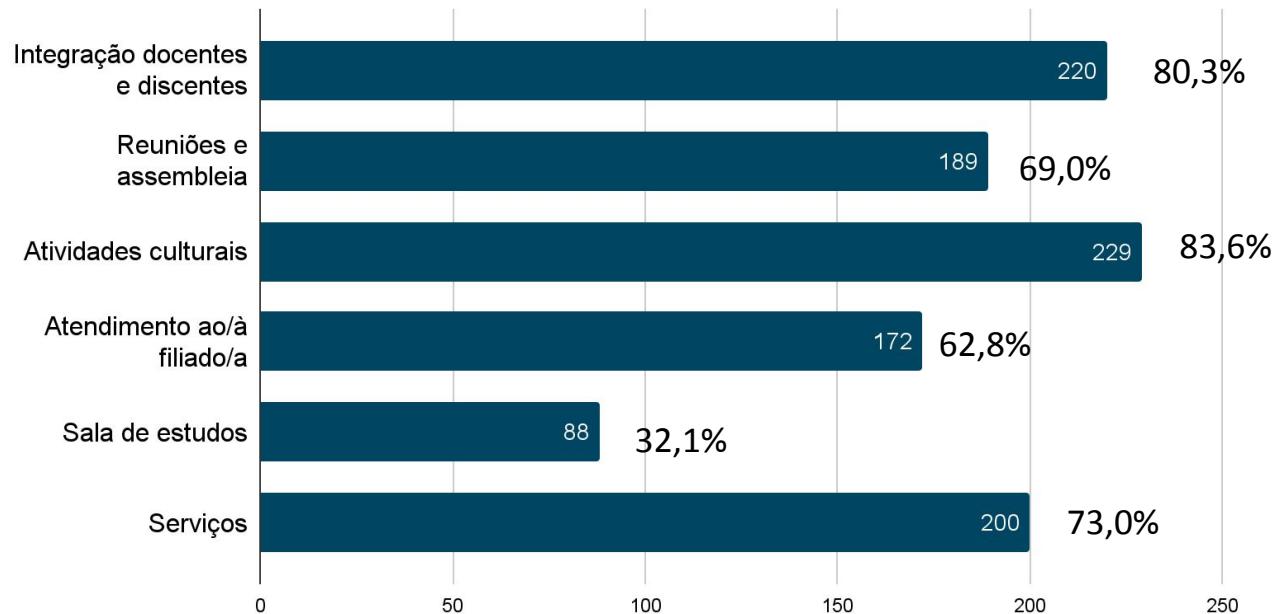


## A) Natureza sociodemográfica: o/a servidor/a

**Síntese:** Ainda que a maioria dos/as sindicalizados/as da APUFSC-Sindical sejam de servidores/as docentes inativos/as e/ou pensionistas (56,2%) (sendo 43,7% de servidores/as ativos/as), a **enquete teve uma maior participação por parte dos/as servidores/as ativos/as** (63,5% das respostas), o que indica um **interesse expressivo destes/as docentes pela temática da aquisição de sede social**. Ainda é possível observar a participação de **todos os 16 centros de ensino da UFSC** e de um **número significativo de unidades/departamentos** (84,8%), o que legitima a enquete realizada e possibilita que as opiniões emitidas sejam consideradas na(s) proposta(s) a ser(em) apresentada(s) à categoria docente e para que então possamos decidir sobre a aquisição de sede da APUFSC ainda em 2022.

## B) Sede/Centro de integração universitária

Gráfico 3 - Atividades que descrevem um centro/sede de integração universitária



## B) Sede/Centro de integração universitária

**Síntese:** Uma parcela expressiva dos/as docentes filiados/as que responderam à enquete (mais de 70%) comprehende que um **centro ou uma sede de integração universitária** se caracteriza como espaço para realização de **atividades culturais**, de promoção de **integração entre docentes e discentes** e de **oferta de serviços**. Dentre as características assinaladas, (entre 60% e 69%) também consideram que um centro/sede de integração universitária tem como características a realização de **reuniões e assembleias** e de **atendimento ao/à filiado/a**.

## B) Sede/Centro de integração universitária

Vale retomar aqui a pesquisa realizada pelo Laboratório de Sociologia do Trabalho (Lastro) da UFSC publicada na revista Plural em março de 2020, em que é apresentado um retrato da categoria docente implicada em seu trabalho na UFSC, que revela em suas análises a precarização do trabalho, o alongamento das jornadas e as múltiplas atividades desenvolvidas.

“80% dos entrevistados afirmaram trabalhar mais do que as 40 horas semanais para as quais foram contratados. Não sobra muito tempo para a vida fora da UFSC. Só um em cada quatro docentes dedica-se com frequência a atividades artísticas e culturais. E poucos se doam ao voluntariado ou à ação política.”  
(Revista Plural, 2020)

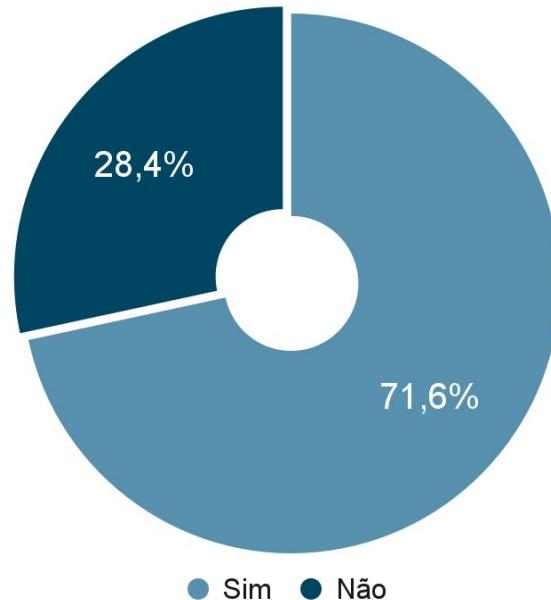
## B) Sede/Centro de integração universitária

Ainda que a pesquisa mencionada tenha sido realizada anteriormente à pandemia, o alongamento das jornadas e a dedicação dos/as docentes às atividades quase que exclusivas de trabalho nos *campi* da UFSC permanecem os mesmos em 2022. Nesse sentido, a construção e/ou manutenção de um centro/sede de integração nos arredores/interno à UFSC, tendo em vista a caracterização dada pelos/as docentes filiados/as que responderam a essa enquete, contribuiriam positivamente para a vida e o trabalho dos/as professores/as na universidade.

## C) Sede social

**Gráfico 4 - Opinião com relação à aquisição de uma sede social pela APUFSC**

Considera interessante ter acesso a uma sede social da APUFSC?



**Tabela 4 - Caracterização de uma sede social**

	Espaço	Servidor/a		Total
		Ativo/a	Inativo/a	
Contagem	Sede campestre	71	47	118
%total		25,91%	17,15%	43,07%
Contagem	Sede praiana	60	19	79
%total		21,90%	6,93%	28,83%
Contagem	Ambos	11	7	18
%total		4,01%	2,55%	6,57%
Contagem	Sede central/urbana	15	16	31
%total		5,47%	5,83%	11,31%
Contagem	Sede atual satisfaz	1	1	2
%total		0,36%	0,36%	0,73%
Contagem	Não deve ter	5	4	9
%total		1,82%	1,46%	3,28%
Contagem	Nenhum espaço	4	5	9
%total		1,46%	1,82%	3,28%

	Espaço	Servidor/a		Total
		Ativo/a	Inativo/a	
Contagem	Convênio com o LIC	1	0	1
%total		0,36%	0%	0,36%
Contagem	Outra resposta	4	0	4
%total		1,46%	0%	1,46%
Contagem	Sem preferência	2	0	2
%total		0,73%	0%	0,73%
Contagem	Sem opinião	0	1	1
%total		0%	0,36%	0,36%
Contagem	TOTAL	174	100	274
%total		63,50%	36,50%	100,00%

## B) Sede social

**Síntese:** Uma parcela expressiva dos/as docentes filiados/as (mais de 70%) considera interessante ter acesso a uma sede social da APUFSC. Com relação à caracterização dessa sede, há uma **preferência pela sede campestre** (42,9%), tanto pelos/as servidores/as ativos/as (25,91%) e inativos/as (17,15%).

Enquanto a **opção de sede praiana** (28,83%) foi mais “escolhida” pelos/as servidores/as ativo/as (21,90%) do que pelos/as servidores/as inativos/as (6,93%). Com relação a este espaço, os/as docentes demandam **espaços para festas e confraternizações** (com churrasqueira), **eventos artísticos, culturais e debates**, quadras/espaços para **práticas esportivas e de promoção à saúde**.

## B) Sede social

Grande parte dos/as docentes que tem interesse na aquisição de uma sede social pela APUFSC, afirmou **disposição em arcar com custos relativos ao uso de algumas atividades** (uso de salão de festas e atividades individuais e coletivas), o que seria uma alternativa interessante e **contribuiria para a manutenção da sede**, sem onerar a arrecadação financeira da APUFSC. Além disso, **a oferta de um espaço como uma sede social, poderá contribuir para a filiação de novos/as docentes.**

Com relação às opções sede campestre e praiana, como há um desejo dos/as docentes, em maior ou menor grau, por ambas, **a comissão indica ser importante a busca de espaços para a categoria que contemplam essas duas opções, tendo em vista os custos e a capacidade financeira da APUFSC.**

## B) Sede social

Houveram ainda docentes (11,31%) que caracterizaram uma sede social da APUFSC como um espaço próximo à universidade que denominamos **sede central/urbana**. Em discussão a comissão julgou que essa opção poderá ser **contemplada pela sede/centro de integração universitária** caracterizado no bloco B dessa enquete.

# Encaminhamentos

Com base na enquete realizada, a comissão reforça a importância de atender aos anseios dos/as filiados/as da APUFSC e empreender essas duas ações: **oferecer opções de sede social para a categoria, bem como encaminhar a proposta de revitalização do Centro de Convivência da UFSC como uma opção de centro/sede de integração universitária.**

# Opções de sede social

Opção I Cachoeira do Bom Jesus

Opção II Canasvieiras

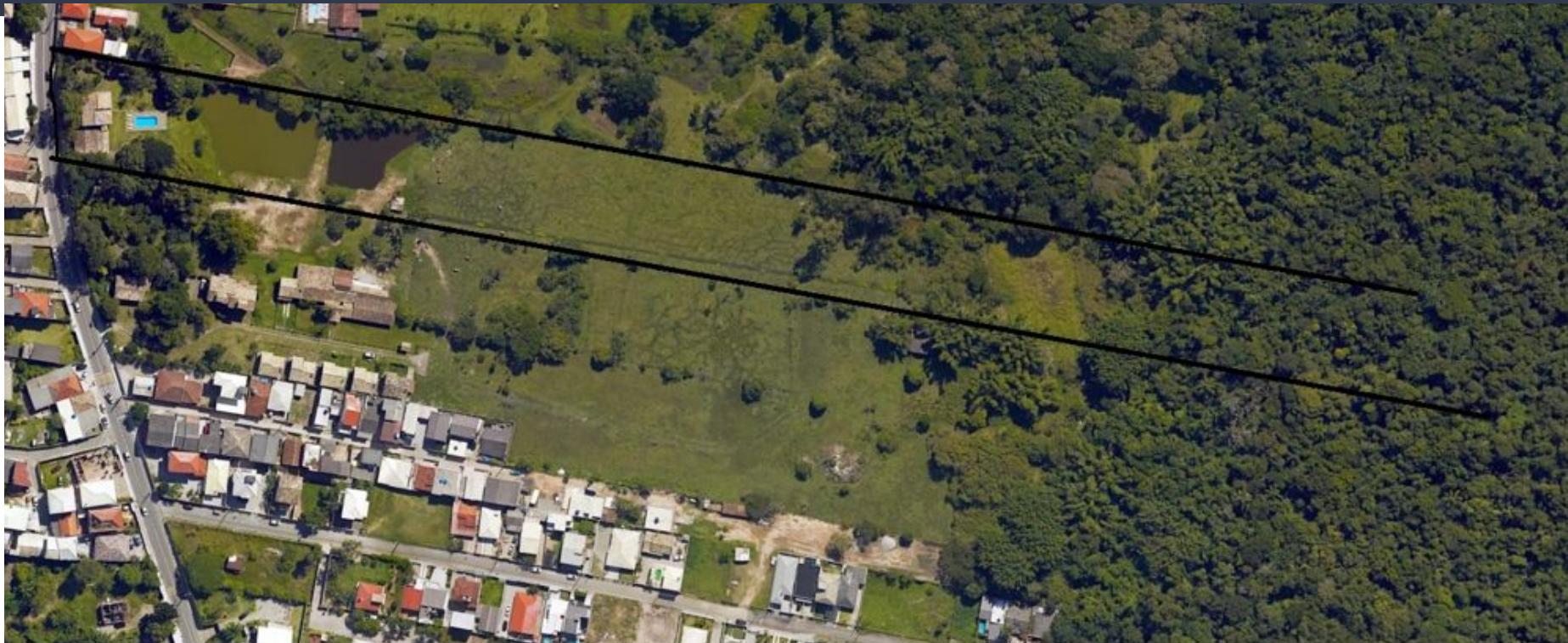
Opção III Vargem Pequena

Opção IV Ratones

Opção V Ratones

Acesso para fotos e vídeos

# Opção I Cachoeira do Bom Jesus



# Opção I Cachoeira do Bom Jesus



# Opção I Cachoeira do Bom Jesus



# Opção I Cachoeira do Bom Jesus

- **Endereço:** Rua Leonel Pereira, ao lado do n. 1775, Cachoeira do Bom Jesus.
- **Distâncias:** 1,3km da SC403, 5,5km da SC 401, 1,8km da praia da Cachoeira do Bom Jesus, 26km da UFSC.
- **Edificações/construções:** Casa de alvenaria ( $110m^2$ ), 3q, 1s, cozinha, dispensa, sala de estar, jantar, lavabo e varanda, garagem, canil, piscina, engenho de farinha, área de churrasqueira, lagos e área de vegetação.
- **Área:** 20.760,00 m<sup>2</sup> (frente 42m, fundos 500m)
- **Valor:** R\$6.720.000,00
- Parte do terreno é plano, outra parte possui aclive e platô.
- Necessidade de investimento em construção para atender às demandas da APUFSC com relação à sede social.

# Opção II Canasvieiras



# Opção II Canasvieiras



# Opção II Canasvieiras

- **Endereço:** Rua Francisco Germano da Costa, número 1631, Canasvieiras. Próximo à SC-401, academia da PRF e Canasvieiras Transportes.
- **Distâncias:** 450m da SC 401, 5km de Canasvieiras/Canajurê, 19km da UFSC.
- **Edificações/construções:** Possui duas casas com total de 6 dormitórios.
- **Área:** 99.443,23 m<sup>2</sup>
- **Valor:** R\$8.480.000,00
- Terreno plano, grande parte é APP.
- Necessidade de investimento em construção para atender às demandas da APUFSC com relação à sede social.

# Opção III Vargem Pequena



# Opção III Vargem Pequena



# Opção III Vargem Pequena

- **Endereço:** Servidão Adelço Alfredo da Silva, n.º, Vargem Pequena.
- **Distâncias:** 1,9 km da SC 401, 6,5 km de Canasvieiras, 20 km da UFSC.
- **Edificações/construções:** Salão de festas (300 pessoas), bar, banheiros, adega e cozinha industrial; Salão de festas com banheiros; Salão de festas com churrasqueira, forno de pedra e cozinha; piscina, lavanderia, haras (edificação de alvenaria, baias A, B e C, casa de apoio), estacionamento, terreno cercado.
- **Área:** 26,992.68 m<sup>2</sup>
- **Valor:** R\$6.000.000,00
- Terreno plano e limpo, estrutura de área social completa (de 2002), todos os espaços são mobiliados, pronto para uso. Possibilidade de locação do espaço para eventos.
- Sem necessidade de investimento em construção para atender às demandas da APUFSC com relação à sede social.

# Opção IV Ratones



# Opção IV Ratones



# Opção IV Ratones

- **Endereço:** Estrada Manoel Ferreira, n 1102, Ratones.
- **Distâncias:** 7,0 km da SC 401, 13 km de Santo Antônio de Lisboa, 24 km da UFSC.
- **Edificações/construções:** Residência ( $370\text{ m}^2$ ), 3q, 1s, banheiros, sala de estar, jantar, cozinha, área de serviço e varanda; residência ( $130\text{m}^2$ ), 2q, 1b, sala de estar, cozinha, área de serviço, varanda; piscina, garagem coberta e descoberta, galpão para animais( $120\text{m}^2$ ), churrasqueira e sala de jogos. Vegetação nativa e animais silvestres.
- **Área:**  $77,000.00\text{ m}^2$
- **Valor:** R\$2.200.000,00
- Terreno íngreme, todo cercado, inviável para construção de área de práticas esportivas, por exemplo.
- Necessidade de investimento em construção para atender às demandas da APUFSC com relação à sede social.

# Opção V Ratones



# Opção V Ratones



# Opção V Ratones

- **Endereço:** Estrada João Januário da Silva, n. 5021, Ratones.
- **Distâncias:** 5,3 km da SC 401, 13 km de Santo Antônio de Lisboa, 24 km da UFSC.
- **Edificações/construções:** Residência de alvenaria (120 m<sup>2</sup>), 4q, 2b, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço; residência de madeira pré-fabricada (100 m<sup>2</sup>), 3q, sendo 1 suíte, sala de estar/jantar, banheiro, cozinha, área de serviço e varanda. Salão de festas, com 100 m<sup>2</sup> (antigo engenho de farinha), churrasqueira a carvão, lagoa, pastagens e 30% de vegetação nativa.
- **Área:** 26.992,68 m<sup>2</sup>
- **Valor:** R\$4.028.000,00
- Terreno plano, grande parte seco.
- Necessidade de investimento para atender às demandas da APUFSC com relação à sede social (manutenção do salão de festas, área de práticas esportivas, piscina).

Opção I Cachoeira do Bom Jesus



Opção III Vargem Pequena



Opção II Canasvieiras



Opção IV Ratones



Opção V Ratones

